**Opis przedmiotu zamówienia**

**Montaż dodatkowej klimatyzacji w pięciu pomieszczeniach biurowych w budynku przy ul. Gazowej 14b w Krakowie**

Zakres zamówienia obejmuje dostawę i montaż pięciu klimatyzatorów w pięciu pokojach biurowych o numerach 205, 206, 302, 303, 304 w budynku przy ul. Gazowej 14b w Krakowie. Rekomendujemy klimatyzatory elektryczne znanych producentów typu kasetonowego w systemie multi (np. 5 jednostek wewnętrznych połączonych z dwiema jednostkami zewnętrznymi usytuowanymi na dachu budynku). Klimatyzatory te muszą być wykonane w technologii inverterowej, posiadać funkcję grzania i klasę energetyczną min. A+ (dla chłodzenia) oraz charakteryzować się cichą pracą. Odprowadzenie skroplin prawdopodobnie we wszystkich przypadkach wymagać będzie zastosowania pompki. Dobór mocy poszczególnych klimatyzatorów w poszczególnych pomieszczeniach pozostawiamy po stronie wykonawcy w oparciu o wizję lokalną pomieszczeń, stosowne pomiary, obliczenia, wgląd w dokumentację techniczną budynku. Moc klimatyzatorów należy tak dobrać aby w każdym z w/w pomieszczeń temperatura nie przekroczyła 20°C (bez względu na prę roku i warunki pogodowe panujące na zewnętrz budynku) oraz przy założeniu że będą one w okresie przejściowym (tzn. jesiennym i wiosennym) jedynym źródłem chłodu (czyli bez udziału obecnie istniejących urządzeń chłodzących zasilanych wodą lodową z centralnego agregatu absorpcyjnego). Okres przejściowy (pomiędzy sezonem grzewczym a chłodniczym) jest najbardziej newralgiczny, gdyż jedynie dwa razy do roku serwis dokonuje przełączenia centralnego agregatu z trybu grzania na chłodzenie i odwrotnie (jest to czynność bardzo kosztowna i czasochłonna) co skutkuje brakiem możliwości schłodzenia pomieszczeń w cieplejsze jesienne lub wiosenne dni, gdy agregat skonfigurowany jest jeszcze (lub już) w tryb grzania (żaden z w/w pokoi biurowych nie posiada otwieranych okien). Zabezpieczenie odpowiedniej mocy elektrycznej do zasilenia nowych klimatyzatorów wymagać może modyfikacji istniejącej instalacji elektrycznej co również należy uwzględnić przy szacowaniu oferty. Wszelkie instalacje (chłodnicze, skroplin, zasilania, sterowania) wewnątrz budynku muszą zostać ukryte w ścianach lub sufitach podwieszanych (nie w napowierzchniowych korytkach). Ingerencja w ściany lub sufity wymagać będzie ich doprowadzenia do stanu pierwotnego (szpachlowania, malowania itp.). Typy, moce i lokalizacja poszczególnych urządzeń klimatyzacyjnych oraz przebieg instalacji a także zakresy prac dodatkowych (takich jak np.: modyfikacje instalacji elektrycznej w budynku, przełożenie punktów świetlnych na suficie w pokojach itp.) winny być opisane w przygotowanej przez Wykonawcę koncepcji stanowiącej składową oferty cenowej. W koncepcji należy wycenić najważniejsze elementy takie jak poszczególne urządzenia, koszty ich montażu, koszty prac dodatkowych. Dopuszcza się możliwość modyfikacji złożonej wraz z ofertą cenową koncepcji za porozumieniem stron. Akceptacja ostatecznej wersji koncepcji przez Zamawiającego jest warunkiem zawarcia umowy na dostawę i montaż urządzeń klimatyzacyjnych.

Budynek znajduję się pod nadzorem konserwatora zabytków co należy mieć na względzie podczas doboru miejsc montażu jednostek zewnętrznych. Podczas doboru miejsc montażu jednostek wewnętrznych i konieczności przełożenia lub likwidacji punktów świetlnych w suficie podwieszanym, należy mieć na względzie zapewnienie wymaganego przepisami oświetlenia stanowiska pracy (500lx). W przypadku uszkodzenia lub zabrudzenie ścian w trakcie wykonywania prac po stronie Wykonawcy leżało będzie ich doprowadzenie do stanu pierwotnego. Wykonawca zobowiązany będzie należycie zabezpieczyć przed zabrudzeniem, wykładzinę dywanową, meble lub inne wyposażenie zaś po zakończeniu prac posprzątać. Wykonawca ponosił będzie pełną odpowiedzialność za szkody i straty powstałe w wyniku realizacji prac lub ewentualnych zaniedbań. Ponieważ prace prowadzone będą w obiekcie czynnym, należy je tak wykonywać i organizować, aby w możliwie jak najmniejszym stopniu zakłócały funkcjonowanie obiektu. Do dostarczonych urządzeń Wykonawca załączy instrukcje obsługi w języku polskim, oraz karty gwarancyjne (minimalny wymagany okres gwarancji - 2 lata) jak również przeszkoli użytkowników w zakresie obsługi zamontowanych klimatyzatorów. W celu doprecyzowania informacji niezbędnych do przygotowania oferty bezwzględnie wymagane jest przeprowadzenie wizji lokalnej. Wizja lokalna może być prowadzona od poniedziałku do piątku w godzinach od 8 00 do 15 00. Osobą do kontaktu na miejscu w budynku przy ul. Gazowej 14b w Krakowie (np. w sprawie wizji lokalnej) jest Pan Bartłomiej Ulatowski tel. 665-611-183.